

Die Volksbank Rhein-Lippe eG wurde 1867 gegründet und ist als Genossenschaftsbank fest in der Region verwurzelt. Mit einer Bilanzsumme von ca. 1,86 Mrd. € und 270 engagierten Mitarbeitenden stellt sie die Interessen ihrer Kund:innen und Mitglieder konsequent in den Mittelpunkt. Zur Ergänzung des Immobilienportfolios gründet die Volksbank Rhein-Lippe eG eine eigene Hausverwaltungsgesellschaft als 100%ige Tochter mit dem Ziel signifikanter Marktpräsenz in der Region. Mit der professionellen und wirtschaftlich effizienten Betreuung von Wohnimmobilien vervollständigt die Bank ihr ganzheitliches Serviceangebot rund um Immobilien. Im Rahmen der Neugründung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine:n tatkräftige:n

---

## Geschäftsführer:in Hausverwaltung

**Aufgabenschwerpunkte.** Sie tragen die strategische und operative Gesamtverantwortung für die Gesellschaft, deren Aufbau und die entsprechende Marktpräsenz. Dazu gehören die operative Führung sowie die Unternehmensplanung und -entwicklung, die Akquisition und Integration von weiteren Hausverwaltungen sowie der Aufbau eines qualifizierten Teams entlang effizienter Organisationsstrukturen. Digitalisierung, Markt- und Branchentrends haben Sie dabei konsequent im Blick. Als Gesicht der neuen Hausverwaltung bauen Sie ein regionales Netzwerk auf und gestalten das Ökosystem Immobilie in enger, vertrauensvoller Zusammenarbeit mit der Bank aktiv mit.

**Qualifikationen.** Auf Basis Ihres kaufmännischen Studiums oder einer vergleichbaren Qualifikation bringen Sie mehrjährige Erfahrung in der Immobilienwirtschaft mit, idealerweise in der WEG- und Mietverwaltung. Sie haben ein gutes Grundverständnis verwaltungstechnischer und kaufmännischer Immobilienbetreuung und agieren an der Schnittstelle zur Bank risikobewusst. Unternehmerisches Denken, Markt- und Kundenorientierung sowie ein hoher Qualitätsanspruch prägen Ihr Handeln. Der Aufbau und die Weiterentwicklung von Strukturen und Prozessen sind für Sie ein zentraler Antrieb. Trends erkennen Sie frühzeitig und leiten daraus wirksame Schritte ab. Als souveräne und verlässliche Führungspersönlichkeit geben Sie Orientierung, gestalten Veränderung und schaffen ein gemeinsames Zielbild. In der Region sind Sie präsent, bauen Netzwerke aktiv aus und kommunizieren intern wie extern verbindlich und kooperativ.

---

### **Ansprechpartnerinnen**

Gina Dickhaeuser  
+49 (0) 221 20506 80  
gina.dickhaeuser@ifp-online.de

Maria Panten  
+ 49 (0) 221 20506 193

Wenn Sie diese Herausforderung in einem interessanten Unternehmensumfeld reizt, dann senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung) unter Angabe der Kennziffer **MA 60.923-vr** zu. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist selbstverständlich.